

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА «ЗЕЛЕНАЯ» («greenfield») 17.14

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ

Планируемое использование земельного участка:	Для размещения ГТС
Место расположения: (Пензенская область/ городской округ/ муниципальный район/ населенный пункт)	Пензенская область, Лунинский район, с. Лесной Вьяс
Площадь (га):	13,6
Кадастровый учет земельного участка:	Поставлен
Кадастровый номер района/ квартала/ участка:	58:16:0000000:581
Категория земель: (Сельскохозяйственного назначения; поселений; промышленного и иного специального назначения; особо охраняемых территорий и объектов; лесного фонда; водного фонда; запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: (Разрешенные параметры использования зданий, строений, сооружений, территории, то есть конкретные возможные способы их эксплуатации для осуществления конкретных видов хозяйственной и иной экономической деятельности)	Водные объекты, гидротехнические сооружения
Фактическое использование:	Используется
Форма собственности: (Государственная, муниципальная, частная)	Муниципальная
Собственник: (Наименование, адрес, ссылка на официальный сайт и контактная информация собственника, с указанием ФИО, должность ответственного лица за площадку, телефон, e-mail)	Администрация Лунинского района, Пензенская область, Лунинский район, р.п. Лунино, ул. Советская, 40 Первый заместитель главы администрации – Куприенко Лариса Владимировна 8-841-61-3-05-43 economlunino@mail.ru http://lunino.pnzreg.ru/
Вид обременения, ограничения: (В случае обременения, ограничения указывается и площадь)	Не имеет ограничений и обременений
Кадастровая стоимость (млн. руб.):	0,74
Стоимость аренды (млн. руб.):	0,1 в год
Стоимость продажи (млн. руб.):	Стоимость будет определена по итогам рыночной оценки

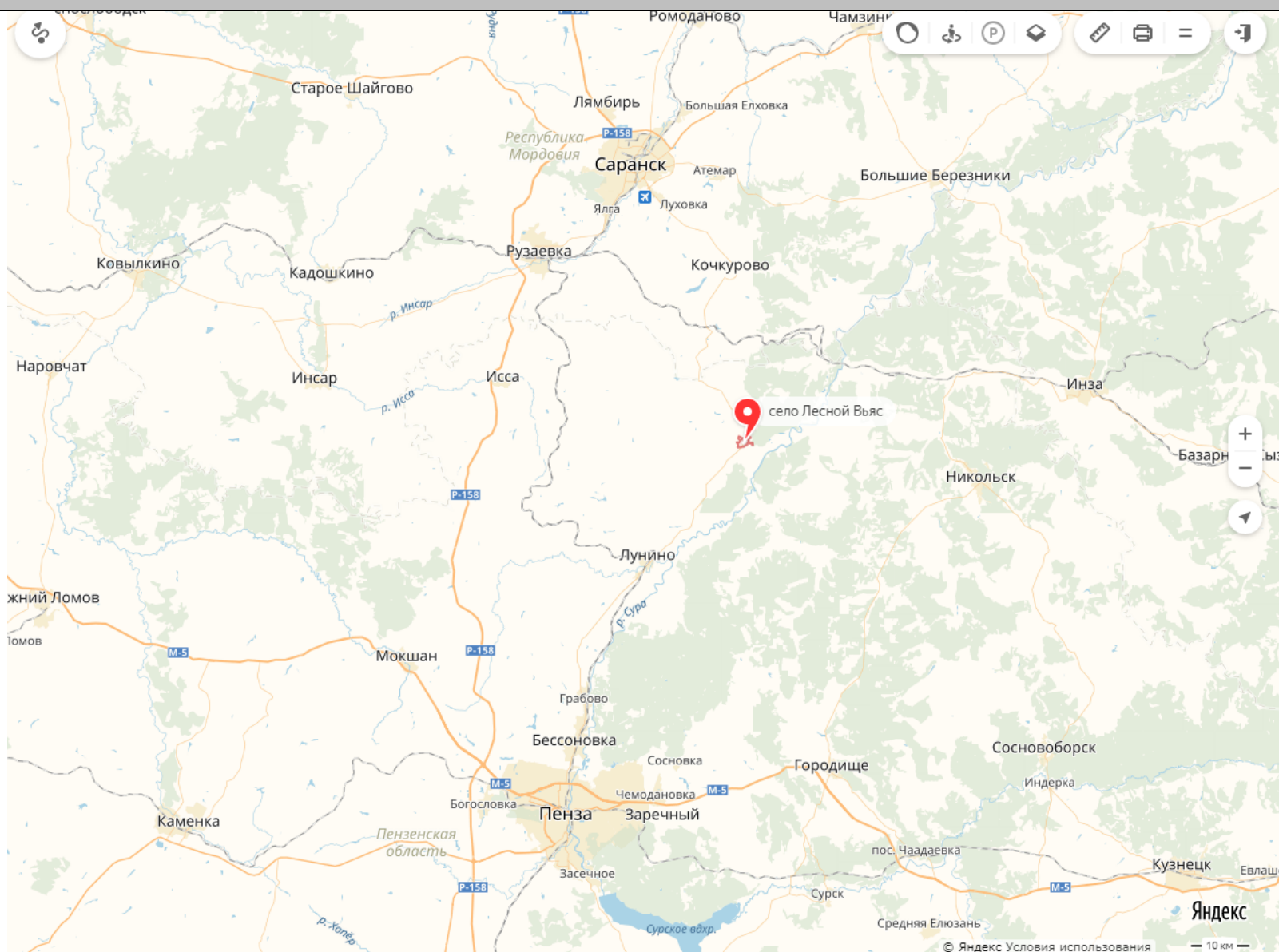
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
Удаленность :	Название	Расстояние (км)
Удаленность от центра субъекта РФ:	г. Пенза	90
Удаленность от центра муниципального образования:	Администрация Большевьяского сельсовета	3
Удаленность от ближайшего населенного пункта:	с. Большой Вьяс	2
Удаленность от автомагистрали (Регионального, федерального значения):	г. Пенза	80
Удаленность от автодороги местного значения:	с. Большой Вьяс- Сура	0,2
Удаленность от ближайшей железнодорожной станции:	ст. Сура	20
Удаленность от ближайших железнодорожных путей:	ст. Сура	20
Удаленность от аэропорта:	г. Пенза	115

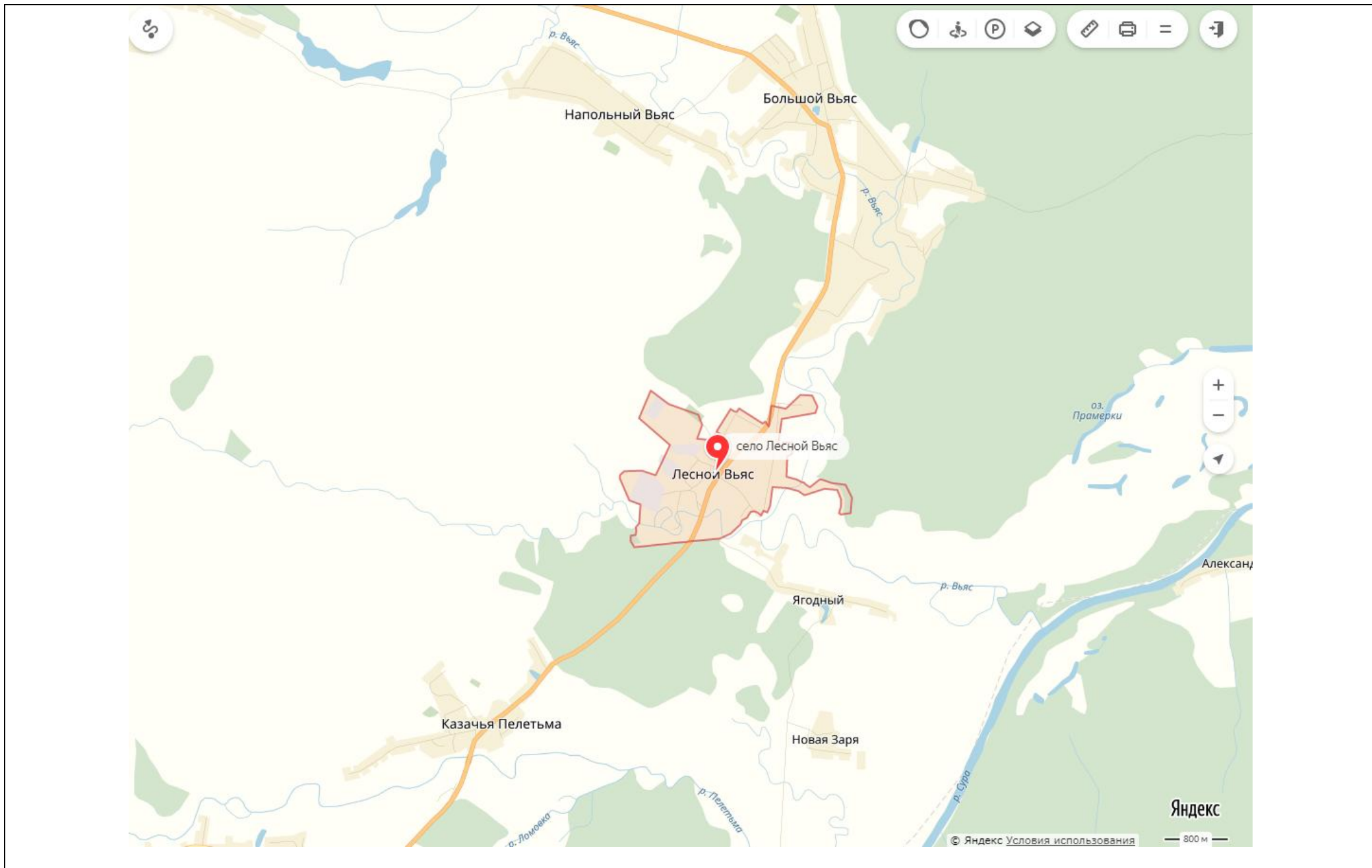
ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
Электроснабжение (варианты подключения)	
Наличие электроснабжения (Наименование, собственник):	ООО «Энерготрейдинг»
Мощность ВЛ:	10 кВт
Ближайшая ТП от площадки (км):	2
Мощность ТП, кВт:	10
Дополнительная информация:	Имеется возможность увеличения мощности
Газоснабжение (варианты подключения)	
Наличие газоснабжения (Наименование, собственник):	ОАО «Газпром Газораспределение Пенза»
Ближайшая ТП от площадки (км):	2
Диаметр трубопровода (мм):	159
Давление (МПа):	6,0
Пропускная способность (куб.м. в год):	50 000
Дополнительная информация:	Имеется возможность увеличения мощности

Водоснабжение (варианты подключения)	
Наличие водоснабжения (Наименование, собственник):	Отсутствует
Ближайшая ТП от площадки (км):	2
Диаметр трубопровода (мм):	--
Мощность (куб.м. в сутки):	--
Дополнительная информация (Указать наличие грунтовых вод, возможность бурения скважины):	Имеется возможность бурения скважины
Водоотведение (варианты подключения)	
Наличие водоотведения (Наименование, собственник):	Отсутствует
Удаленность канализационных сетей от площадки (км):	--
Диаметр трубопровода (мм):	--
Мощность (куб.м. в сутки):	--
Дополнительная информация (Указать наличие собственного накопителя и его объем):	Имеется возможность размещения септика, выгребной ямы

ИНФРАСТРУКТУРА СВЯЗИ	
Мобильная связь	
Название компаний (BeeLine, Мегафон, МТС и др.):	BeeLine, Мегафон, МТС, Tele - 2
Поддержка технологий GPRS/EDGE, 3G, LTE:	GPRS/EDGE, 3G
Телефонная связь и Интернет	
Название компаний:	ОАО «Ростелеком»
Телефонная связь (проводная):	Имеется
Интернет (DVB; xDSL; DOCSIS; Ethernet; FTTx; Dial-up; ISDN; PLC; PON) :	xDSL

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ:





Участки 58:16:0000000:581 Найти

Земельные участки 1

1. 58:16:0000000:581
 Пензенская область, Лунинский район,
 Большевьевский сельсовет
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	58:16:0000000:581
Кад. квартал:	58:16:0000000
Статус:	Учтенный
Адрес:	Пензенская область, Лунинский район, Большевьевский сельсовет
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	738 865,53 руб.
Уточненная площадь:	136 071 кв. м
Разрешенное использование:	Для размещения водных объектов
по документу:	Водные объекты, гидротехнические сооружения
Кадастровый инженер:	Арбузова Светлана Александровна
Дата постановки на учет:	02.08.2017
Дата изменения сведений в ГКН:	15.11.2017
Дата выгрузки сведений из ГКН:	17.11.2017



